

## PARQUE SANTA ROSA

**Dirección:** Av. Alejandro Bertello s/n - Alt. KM 43 Panamericana Norte, Santa Rosa.

	RUBRO	DETALLE DEL SERVICIO	ÁREA	PRECIO m <sup>2</sup>	RENTA FIJA MENSUAL TEMPORADA ALTA S/.	RENTA FIJA MENSUAL TEMPORADA BAJA S/.
1	FOOD TRUCK	Variado	18 m <sup>2</sup>	S/ 36.00	S/ 777.60	S/ 712.80
2	MÓDULO - NO PERECIBLES	Productos envasados	9 m <sup>2</sup>	S/ 40.00	S/ 432.00	S/ 396.00
3	MÓVIL	Productos varios	6 m <sup>2</sup>	S/ 50.00	S/ 360.00	S/ 330.00
4	MÓVIL	Postres/dulces y/o bebidas frías/calientes	6 m <sup>2</sup>	S/ 50.00	S/ 360.00	S/ 330.00
5	MÓVIL	Postres/dulces y/o bebidas frías/calientes	6 m <sup>2</sup>	S/ 50.00	S/ 360.00	S/ 330.00
6	MÓVIL	Alimentos salados y/o bebidas frías/calientes	6 m <sup>2</sup>	S/ 50.00	S/ 360.00	S/ 330.00
7	MÓVIL	Alimentos salados y/o bebidas frías/calientes	6 m <sup>2</sup>	S/ 50.00	S/ 360.00	S/ 330.00
8	ZONA DEPORTIVA	Canchas, losas, vestuarios, duchas, baños, módulo, productos envasados, bebidas frías, energizantes	2,285.23 m <sup>2</sup>	S/ 4.00	S/ 10,969.10	S/ 10,055.01
9	ZONA DEPORTIVA	Canchas, losas, vestuarios, duchas, baños, módulo, productos envasados, bebidas frías, energizantes	3,787.03 m <sup>2</sup>	S/ 4.00	S/ 18,177.75	S/ 16,662.93
10	ZONA DEPORTIVA	Canchas, losas, vestuarios, duchas, baños, módulo, productos envasados, bebidas frías, energizantes	3,457.13 m <sup>2</sup>	S/ 4.00	S/ 16,594.23	S/ 15,211.37
11	ZONA DEPORTIVA	Canchas, losas, vestuarios, duchas, baños, módulo, productos envasados, bebidas frías, energizantes	2,431.35 m <sup>2</sup>	S/ 4.00	S/ 11,670.48	S/ 10,697.94

Concepto de cada rubro a subastar:

- Camión de comida (Food truck):** Vehículo para vender comida. Generalmente camiones, furgonetas, remolques o motocicletas acondicionadas, donde el espacio interno es adaptado para instalar los equipos que ayudan a la preparación de los alimentos y que constituyen algo parecido al sistema operativo de un restaurante a pequeña escala. Ofrece diversidad, modernidad en el modelo gastronómico actual y la posibilidad de rotar los tipos de comida en los parques.

- **Módulo - No perecibles:** Establecimiento comercial donde se venden alimentos y bebidas empaquetadas con registro sanitario y vigencia, los cuales no son elaborados en el mismo establecimiento. En este rubro también se encuentran todos los servicios que no comprenden alimentos (módulos no perecibles variados). Por ejemplo: módulos para caritas pintadas, módulos de fotografía, módulo para artesanía, etc.
- **Móviles:** Bicicleta o triciclo adaptado para la comercialización de productos envasados no perecibles y ciertos productos perecibles. Su mayor beneficio es la capacidad de movilización por todo el parque adaptándose a las necesidades de los visitantes. Ejemplos: ventas de choripán, helados fritos, postres, bebidas calientes como emolientes, servicio de fotografía, etc.
- **Zona deportiva:** Espacio con la infraestructura necesaria para el aprendizaje, la práctica y la competición de uno o más deportes, que incluyen los espacios complementarios y los servicios auxiliares. Estas zonas beneficiarán a los ciudadanos del entorno apoyando así el desarrollo del deporte y la mejora de su calidad de vida.

### Para más información

**Modalidad:** sobre cerrado

**Informes:** 200 5457 / 200-5455 Anexo 5115

**Correo:** secretariacye@serpar.gob.pe

**Venta de bases e inscripciones:** Jr. Lampa N° 182 - Cercado de Lima, del 30 de setiembre al 26 de octubre del 2019. (El pago se realiza en Tesorería y el recojo en la Gerencia de Parques)

Horarios: de lunes a viernes de 9:00 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00 a.m. a 5:00 p.m.

El sábado 26 de octubre de 9:00 a 12:30 p.m.

**Costo de bases:** S/ 30

**Charlas informativos:** 3, 10, 17 y 24 de octubre del 2019 a las 11:00 a.m. en Jr. Lampa N° 182 – Cercado de Lima.

**Visitas guiadas:** del 7 al 21 de octubre de 2019, previa coordinación.

**Acto de subasta:** 27 de octubre del 2019, a las 9:30 a.m. en el Parque de la Exposición (Av. 28 de Julio s/n - Cercado de Lima)