

## DISTRITO DE CARABAYLLO

**43 lotes disponibles.**

	URBANIZACIÓN	ÁREA	PRECIO BASE	GARANTÍA (10%)	PARTIDA REGISTRAL
1	San Antonio de Carabayllo II Etapa	188.19 m <sup>2</sup>	S/ 160,800	S/ 16,080	12205851
2	San Antonio de Carabayllo II Etapa	120.60 m <sup>2</sup>	S/ 103,100	S/ 10,310	12205852
3	San Antonio de Carabayllo II Etapa	120.42 m <sup>2</sup>	S/ 102,900	S/ 10,290	12205853
4	San Antonio de Carabayllo II Etapa	120.30 m <sup>2</sup>	S/ 102,800	S/ 10,280	12205854
5	San Antonio de Carabayllo II Etapa	120.27 m <sup>2</sup>	S/ 102,800	S/ 10,280	12205855
6	San Antonio de Carabayllo II Etapa	119.64 m <sup>2</sup>	S/ 102,300	S/ 10,230	12205866
7	San Antonio de Carabayllo II Etapa	119.46 m <sup>2</sup>	S/ 102,100	S/ 10,210	12205867
8	San Antonio de Carabayllo II Etapa	119.61 m <sup>2</sup>	S/ 102,200	S/ 10,220	12205868
9	San Antonio de Carabayllo II Etapa	119.19 m <sup>2</sup>	S/ 101,900	S/ 10,190	12205869
10	San Antonio de Carabayllo II Etapa	118.77 m <sup>2</sup>	S/ 101,500	S/ 10,150	12205870
11	San Antonio de Carabayllo II Etapa	119.13 m <sup>2</sup>	S/ 101,800	S/ 10,180	12205871
12	San Antonio de Carabayllo II Etapa	144.08 m <sup>2</sup>	S/ 130,400	S/ 13,040	12205890
13	San Antonio de Carabayllo II Etapa	144.29 m <sup>2</sup>	S/ 130,600	S/ 13,060	12205891
14	San Antonio de Carabayllo II Etapa	132.43 m <sup>2</sup>	S/ 120,000	S/ 12,000	12205892
15	San Antonio de Carabayllo II Etapa	127.12 m <sup>2</sup>	S/ 115,000	S/ 11,500	12205894
16	San Antonio de Carabayllo II Etapa	126.92 m <sup>2</sup>	S/ 114,800	S/ 11,480	12205895
17	San Antonio de Carabayllo II Etapa	126.47 m <sup>2</sup>	S/ 114,500	S/ 11,450	12205896
18	San Antonio de Carabayllo II Etapa	126.18 m <sup>2</sup>	S/ 107,800	S/ 10,780	12205897
19	San Antonio de Carabayllo II Etapa	125.96 m <sup>2</sup>	S/ 107,700	S/ 10,770	12205898
20	San Antonio de Carabayllo II Etapa	128.76 m <sup>2</sup>	S/ 110,000	S/ 11,000	12205899
21	San Antonio de Carabayllo II Etapa	128.40 m <sup>2</sup>	S/ 110,000	S/ 11,000	12205900
22	San Antonio de Carabayllo II Etapa	127.97 m <sup>2</sup>	S/ 109,500	S/ 10,950	12205901
23	San Antonio de Carabayllo II Etapa	127.42 m <sup>2</sup>	S/ 108,900	S/ 10,890	12205902
24	San Antonio de Carabayllo II Etapa	126.93 m <sup>2</sup>	S/ 108,500	S/ 10,850	12205903
25	San Antonio de Carabayllo II Etapa	126.59 m <sup>2</sup>	S/ 108,200	S/ 10,820	12205904
26	La Floresta de Carabayllo II Etapa	90.06 m <sup>2</sup>	S/ 69,400	S/ 6,940	13160005
27	La Floresta de Carabayllo II Etapa	90.03 m <sup>2</sup>	S/ 69,400	S/ 6,940	13160006
28	La Floresta de Carabayllo II Etapa	171.67 m <sup>2</sup>	S/ 132,300	S/ 13,230	13160202
29	La Floresta de Carabayllo II Etapa	163.01 m <sup>2</sup>	S/ 125,600	S/ 12,560	13160203
30	La Floresta de Carabayllo II Etapa	201.61 m <sup>2</sup>	S/ 155,500	S/ 15,550	13160204
31	La Floresta de Carabayllo II Etapa	324.31 m <sup>2</sup>	S/ 250,000	S/ 25,000	13160205
32	Santa María VII Etapa	144.22 m <sup>2</sup>	S/ 106,300	S/ 10,630	14068055
33	Santa María VII Etapa	133.30 m <sup>2</sup>	S/ 98,500	S/ 9,850	14068056
34	Santa María VII Etapa	121.49 m <sup>2</sup>	S/ 89,600	S/ 8,960	14068057
35	Santa María VII Etapa	121.05 m <sup>2</sup>	S/ 89,500	S/ 8,950	14068058
36	Santa María VII Etapa	127.96 m <sup>2</sup>	S/ 94,500	S/ 9,450	14068059

	URBANIZACIÓN	ÁREA	PRECIO BASE	GARANTÍA (10%)	PARTIDA REGISTRAL
37	Santa María VII Etapa	128.11 m <sup>2</sup>	S/ 94,500	S/ 9,450	14068060
38	Santa María VII Etapa	159.67 m <sup>2</sup>	S/ 117,700	S/ 11,770	14068066
39	San Antonio de Carabayllo III Etapa	132.09 m <sup>2</sup>	S/ 106,250	S/ 10,625	13775234
40	San Antonio de Carabayllo III Etapa	132.09 m <sup>2</sup>	S/ 106,250	S/ 10,625	13775235
41	San Antonio de Carabayllo III Etapa	132.09 m <sup>2</sup>	S/ 106,250	S/ 10,625	13775236
42	San Antonio de Carabayllo III Etapa	132.09 m <sup>2</sup>	S/ 106,250	S/ 10,625	13775237
43	San Antonio de Carabayllo III Etapa	132.39 m <sup>2</sup>	S/ 106,500	S/ 10,650	13775238

### Para más información

**Dirección:** Jr. Lampa N° 182, Cercado de Lima.

**Teléfonos:** (01)200-5455 Anexo 5130, 5131, 5132, 5133, 5134

**Venta de bases e inscripciones:** Jr. Lampa N° 182 - Cercado de Lima.

Lunes a viernes de 9:00 a.m. a 4:00 p.m.

Sábado 21 de diciembre de 9:00 a.m. a 12:30 p.m.

**Modalidad: Martillero.** El monto para realizar la puja es de S/ 1,000.

### **Requisitos para participar:**

- Compra de las bases (valor: S/ 50.00)
- Inscripción con depósito de garantía, hasta el 21 de diciembre de 2019 a las 12:30 p.m.
- Entrega de los documentos requeridos, conforme al horario establecido.
  - En caso de personas naturales, copia simple **DNI o carné de extranjería** del titular y de su cónyuge (si se encuentra casado).
  - En caso de personas jurídicas domiciliadas en el Perú, deberán presentar el certificado de **Vigencia Poder** de su representante legal y copia de la **Escritura Pública de Constitución** inscrita en Registros Públicos. (Ambos documentos expedidos por SUNARP con una antigüedad no mayor a 30 días).
  - Declaración jurada simple, según se trate de personas naturales o jurídicas.
  - Copia del recibo de depósito de garantía.
  - Poder otorgado mediante escritura pública señalando de manera expresa las facultades y límites para la representación en el acto de subasta pública.

**Acto de subasta:** Domingo 22 de diciembre del 2019 a las 9:00 a.m. en el Auditorio Caja Negra del Teatro Municipal de Lima ubicado en Jirón Ica 377, Cercado de Lima.