



- **PACHACAMAC**
(12 lotes)
- **LURIGANCHO
CHOSICA**
(3 lotes)



Domingo 19 de mayo

GRAN SUBASTA PÚBLICA 2024

148 LOTES

#EmpiezaAConstruirTuFuturo



MUNICIPALIDAD DE
LIMA



VENTAS DE BASES (VIRTUAL):

<https://ventas.serpar.gob.pe/subastas> 

Del 17 de abril del 2024 hasta 17 de mayo del 2024

DEPÓSITOS DE GARANTÍA:

Mediante Cheque de gerencia o transferencia bancaria
Presentándolo en el Club Metropolitano Cahuide
o Parque la Muralla

Del 17 de abril del 2024 hasta 17 de mayo del 2024

INSCRIPCIÓN COMO POSTOR:

Club Metropolitano Cahuide o Parque de la Muralla o de manera virtual

<https://www.serpar.gob.pe/mesa-de-partes/> 

del del 17 de abril del 2024 hasta 17 de mayo del 2024

ACTO DE SUBASTA PÚBLICA:

Domingo 19 de mayo del 2024, 9:00 a.m. Parque de la Muralla

INFORMES

01200-5455 (anx 5130, 5133, 5134)



+ 51 945503795 / + 51 991040 525



» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Villa Verde 4ta Etapa

Mz. C Lt. 3



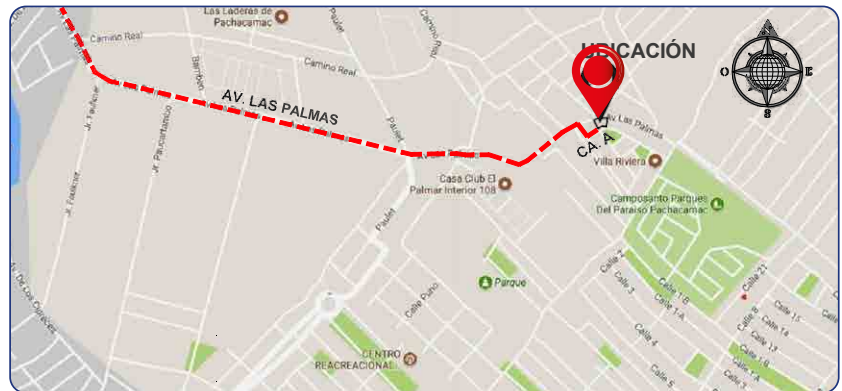
Área
287,08 (M2)

Partida Registral
P03315922

Precio base
S/ 291.555,00

Con servicios básicos

de luz, agua y desagüe



A unos minutos de:



Cómo llegar



Compra tu lote



Avenidas principales



Transporte público



Colegios



Centro de Salud



Parques



Mercados



Grifo

» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Villa Verde 4ta Etapa

Mz. C Lt. 4



Área

251,25 (M2)

Partida Registral

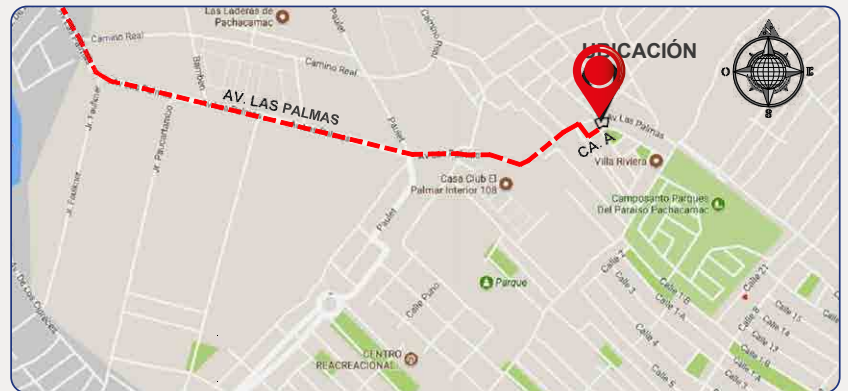
P03315923

Precio base

S/ 255.165,00

Con servicios básicos

de luz, agua y desagüe



A unos minutos de:



Cómo llegar



Compra tu lote



Avenidas principales



Transporte público



Colegios



Centro de Salud



Parques



Mercados



Grifo

» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Villa Verde VI Etapa A

Mz. G Lt. 69

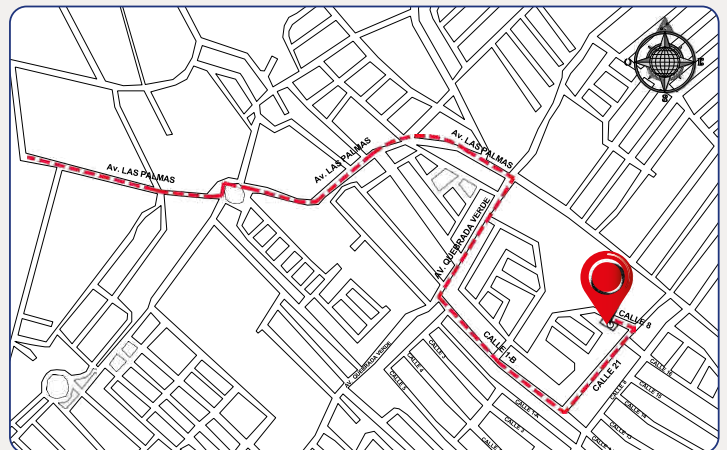


Área
540,07 (M2)

Partida Registral
P03321733

Precio base
S/ 545.710,00

**Con servicios básicos
de luz, agua y desagüe**



A unos minutos de:



Avenidas
principales



Transporte
público



Colegios



Centro de
Salud



Parques



Mercados



Grifo



Cómo llegar



Compra tu lote

» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Villa Verde 3ra. Etapa

Mz. V-1 Lt. 42

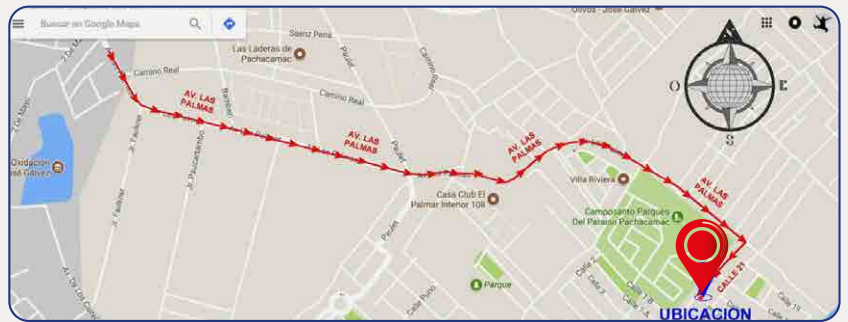


Área
270,02 (M2)

Partida Registral
P03316988

Precio base
S/ 272.840,00

Con servicios básicos
de luz, agua y desagüe



A unos minutos de:



Cómo llegar



Compra tu lote



Avenidas principales



Transporte público



Colegios



Centro de Salud



Parques



Mercados



Grifo

» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Villa Verde 3ra. Etapa

Mz. V-1 Lt. 43

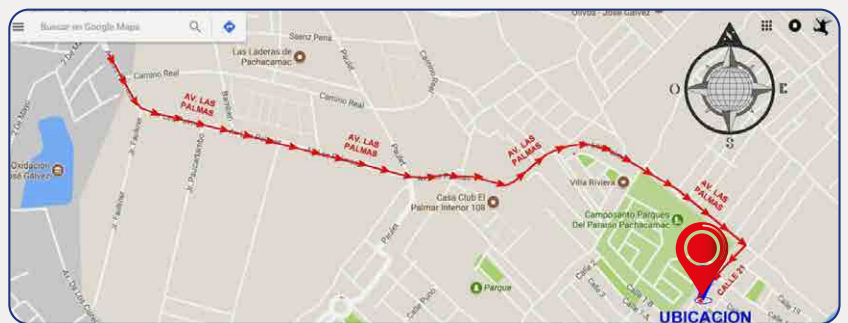


Área
273,29 (M2)

Partida Registral
P03316989

Precio base
S/ 276.145,00

Con servicios básicos
de luz, agua y desagüe



A unos minutos de:



Cómo llegar



Compra tu lote



Avenidas principales



Transporte público



Colegios



Centro de Salud



Parques



Mercados



Grifo

» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Villa Verde 3ra. Etapa

Mz. V-1 Lt. 44



Área
276,57 (M2)

Partida Registral
P03316990

Precio base
S/ 279.455,00

Con servicios básicos

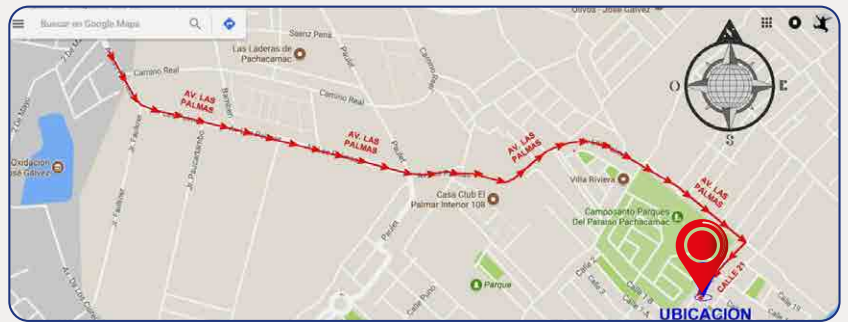
de luz, agua y desagüe



Cómo llegar



Compra tu lote



NO COINCIDE LOS LOTES

A unos minutos de:



Avenidas principales



Transporte público



Colegios



Centro de Salud



Parques



Mercados



Grifo

» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Villa Verde 3ra. Etapa

Mz. V-1 Lt. 45

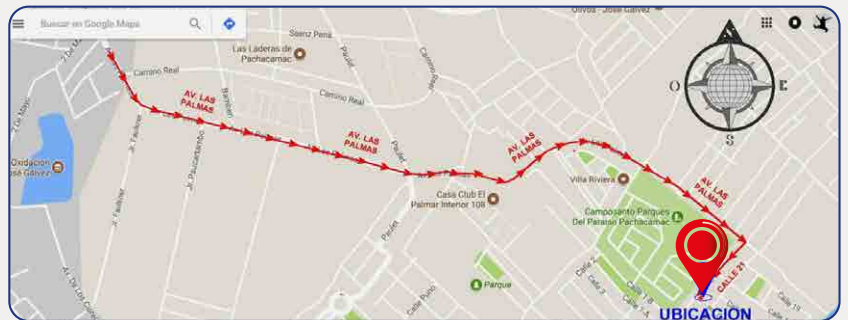


Área
279,84 (M2)

Partida Registral
P03316991

Precio base
S/ 282.760,00

Con servicios básicos
de luz, agua y desagüe



A unos minutos de:



Avenidas principales



Transporte público



Colegios



Centro de Salud



Parques



Mercados



Grifo



Cómo llegar



Compra tu lote

» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Villa Verde 3ra. Etapa

Mz. V-1 Lt. 46

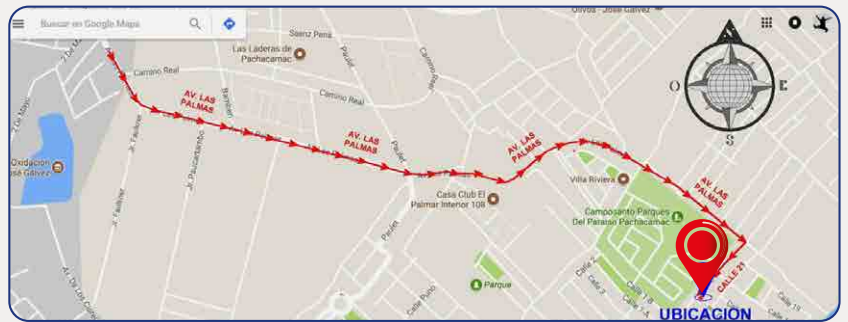


Área
283,12 (M2)

Partida Registral
P03316992

Precio base
S/ 286.075,00

Con servicios básicos
de luz, agua y desagüe



A unos minutos de:



Cómo llegar



Compra tu lote



Avenidas principales



Transporte público



Colegios



Centro de Salud



Parques



Mercados



Grifo

» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Villa Verde 3ra. Etapa

Mz. V-1 Lt. 47

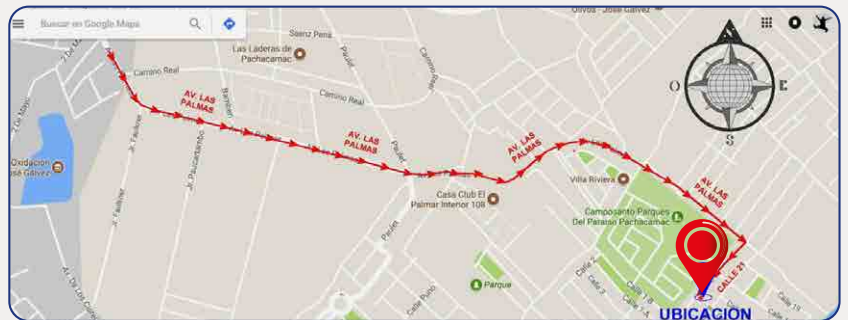


Área
286,39 (M2)

Partida Registral
P03316993

Precio base
S/ 289.380,00

Con servicios básicos
de luz, agua y desagüe



A unos minutos de:



Cómo llegar



Compra tu lote



Avenidas principales



Transporte público



Colegios



Centro de Salud



Parques



Mercados



Grifo

» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Villa Verde 3ra. Etapa

Mz. V-1 Lt. 48



Área
289,67 (M2)

Partida Registral
P03316994

Precio base
S/ 292.695,00

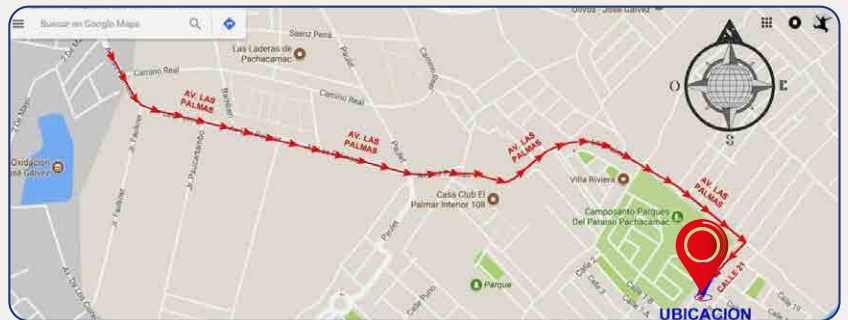
Con servicios básicos
de luz, agua y desagüe



Cómo llegar



Compra tu lote



A unos minutos de:



Avenidas principales



Transporte público



Colegios



Centro de Salud



Parques



Mercados



Grifo

» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Villa Verde 3ra. Etapa

Mz. V-1 Lt. 49

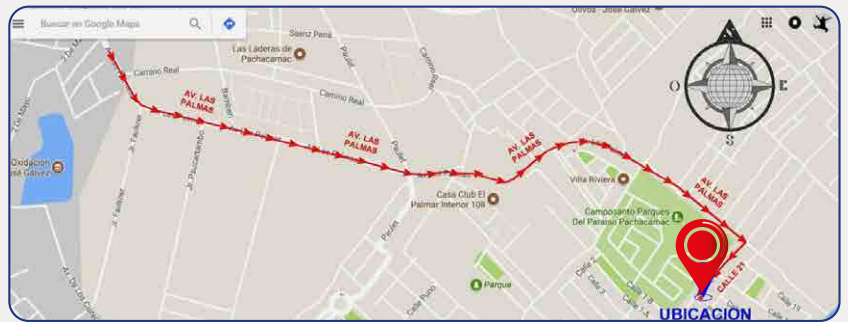


Área
292,94 (M2)

Partida Registral
P03316995

Precio base
S/ 296.000,00

Con servicios básicos
de luz, agua y desagüe



A unos minutos de:



Avenidas principales



Transporte público



Colegios



Centro de Salud



Parques



Mercados



Grifo

» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Villa Verde 3ra. Etapa

Mz. V-1 Lt. 50



Área

296,21 (M2)

Partida Registral

P03316996

Precio base

S/ 299.300,00

Con servicios básicos

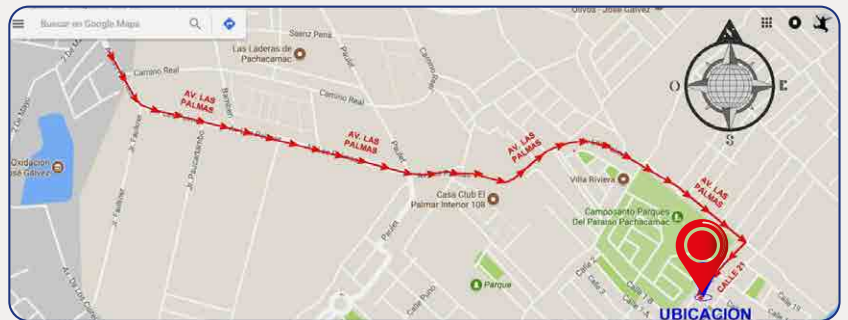
de luz, agua y desagüe



Cómo llegar



Compra tu lote



A unos minutos de:



Avenidas principales



Transporte público



Colegios



Centro de Salud



Parques



Mercados



Grifo

» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Sol de Huampani 5ta Etapa Mz. F Lt. 27



Área
205,59 (M2)

Partida Registral
12967563

Precio base
S/ 158.375,00

Con servicios básicos
de luz, agua y desagüe



A unos minutos de:



Cómo llegar



Compra tu lote



Avenidas principales



Transporte público



Colegios



Centro de Salud



Parques



Mercados



Grifo

» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Huampani I Mz. D Lt. 19



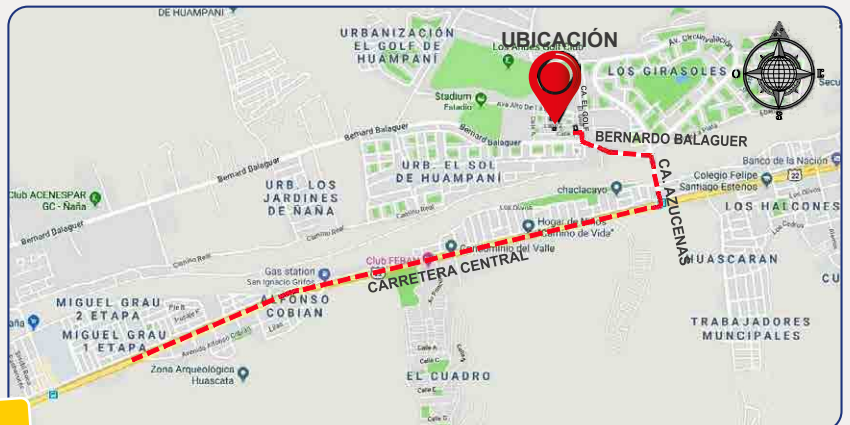
Área
269,10 (M2)

Partida Registral
12233392

Precio base
S/ 199.295,00

Con servicios básicos

de luz, agua y desagüe



A unos minutos de:



Cómo llegar



Compra tu lote



Avenidas principales



Transporte público



Colegios



Centro de Salud



Parques



Mercados



Grifo

» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

Huampani I Mz. D Lt. 20



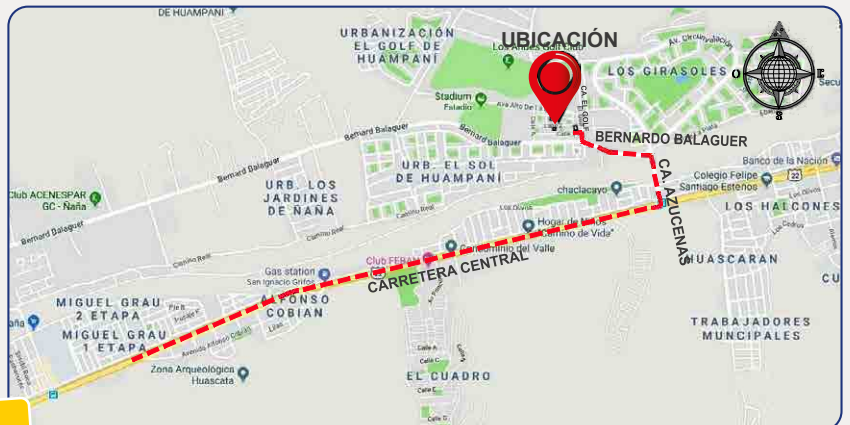
Área
252,64 (M2)

Partida Registral
12233393

Precio base
S/ 187.105,00

Con servicios básicos

de luz, agua y desagüe



A unos minutos de:



Cómo llegar



Compra tu lote



Avenidas principales



Transporte público



Colegios



Centro de Salud



Parques



Mercados



Grifo

Listado de lotes en Subasta Pública

N°	DISTRITO	URBANIZACIÓN	MZ.	LOTE	ÁREA M2	PARTIDA REGISTRAL	PRECIO BASE (S/)	GARANTÍA	PUJA
129	Pachacamac	Villa Verde 4ta Etapa	C	3	287,08	P03315922	291.555,00	14.577,75	1.000,00
130	Pachacamac	Villa Verde 4ta Etapa	C	4	251,25	P03315923	255.165,00	12.758,25	1.000,00
131	Pachacamac	Villa Verde VI Etapa A	G	69	540,07	P03321733	545.710,00	27.285,50	1.000,00
132	Pachacamac	Villa Verde 3ra. Etapa	V-1	42	270,02	P03316988	272.840,00	13.642,00	1.000,00
133	Pachacamac	Villa Verde 3ra. Etapa	V-1	43	273,29	P03316989	276.145,00	13.807,25	1.000,00
134	Pachacamac	Villa Verde 3ra. Etapa	V-1	44	276,57	P03316990	279.455,00	13.972,75	1.000,00
135	Pachacamac	Villa Verde 3ra. Etapa	V-1	45	279,84	P03316991	282.760,00	14.138,00	1.000,00
136	Pachacamac	Villa Verde 3ra. Etapa	V-1	46	283,12	P03316992	286.075,00	14.303,75	1.000,00
137	Pachacamac	Villa Verde 3ra. Etapa	V-1	47	286,39	P03316993	289.380,00	14.469,00	1.000,00
138	Pachacamac	Villa Verde 3ra. Etapa	V-1	48	289,67	P03316994	292.695,00	14.634,75	1.000,00
139	Pachacamac	Villa Verde 3ra. Etapa	V-1	49	292,94	P03316995	296.000,00	14.800,00	1.000,00
140	Pachacamac	Villa Verde 3ra. Etapa	V-1	50	296,21	P03316996	299.300,00	14.965,00	1.000,00
141	Lurigancho- Chosica	Sol de Huampani 5ta Etapa	F	27	205,59	12967563	158.375,00	7.918,75	1.000,00
142	Lurigancho- Chosica	Huampani I	D	19	269,1	12233392	199.295,00	9.964,75	1.000,00
143	Lurigancho - Chosica	Huampani I	D	20	252,64	12233393	187.105,00	9.355,25	1.000,00