



- **PUENTE PIEDRA**  
(3 lotes)
- **LA MOLINA**  
(1 lote)
- **STGO. DE SURCO**  
(1 lote)



Domingo 19 de mayo

**GRAN SUBASTA PÚBLICA 2024**

# 148 LOTES

**#EmpiezaAConstruirTuFuturo**



MUNICIPALIDAD DE  
**LIMA**



## **VENTAS DE BASES (VIRTUAL):**

<https://ventas.serpar.gob.pe/subastas> 

Del 17 de abril del 2024 hasta 17 de mayo del 2024

## **DEPÓSITOS DE GARANTÍA:**

Mediante Cheque de gerencia o transferencia bancaria  
Presentándolo en el Club Metropolitano Cahuide  
o Parque la Muralla

Del 17 de abril del 2024 hasta 17 de mayo del 2024

## **INSCRIPCIÓN COMO POSTOR:**

Club Metropolitano Cahuide o Parque de la Muralla o de manera virtual

<https://www.serpar.gob.pe/mesa-de-partes/> 

del del 17 de abril del 2024 hasta 17 de mayo del 2024

## **ACTO DE SUBASTA PÚBLICA:**

Domingo 19 de mayo del 2024, 9:00 a.m. Parque de la Muralla

### **INFORMES**

01200-5455 (anx 5130, 5133, 5134)



+ 51 945503795 / + 51 991040 525



» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

# Los Portales de Puente Piedra Mz. F Lt. 12



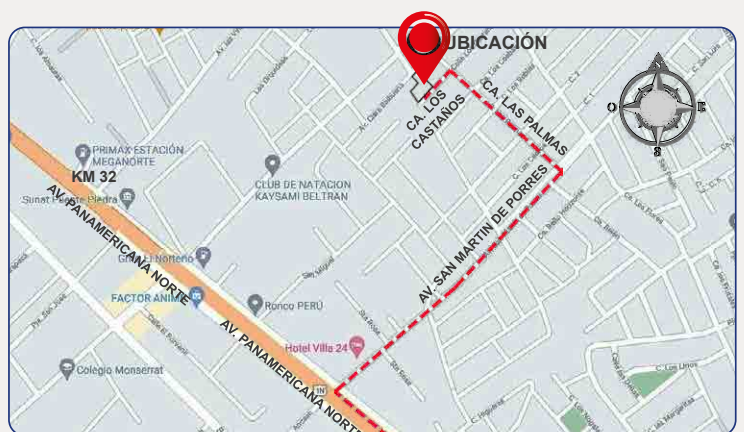
Área  
**589,09 (M2)**

Partida Registral  
**P01362480**

Precio base  
**S/ 533.355,00**

**Con servicios básicos**

**de luz, agua y desagüe**



**A unos minutos de:**



Avenidas principales



Transporte público



Colegios



Centro de Salud



Parques



Mercados



Grifo



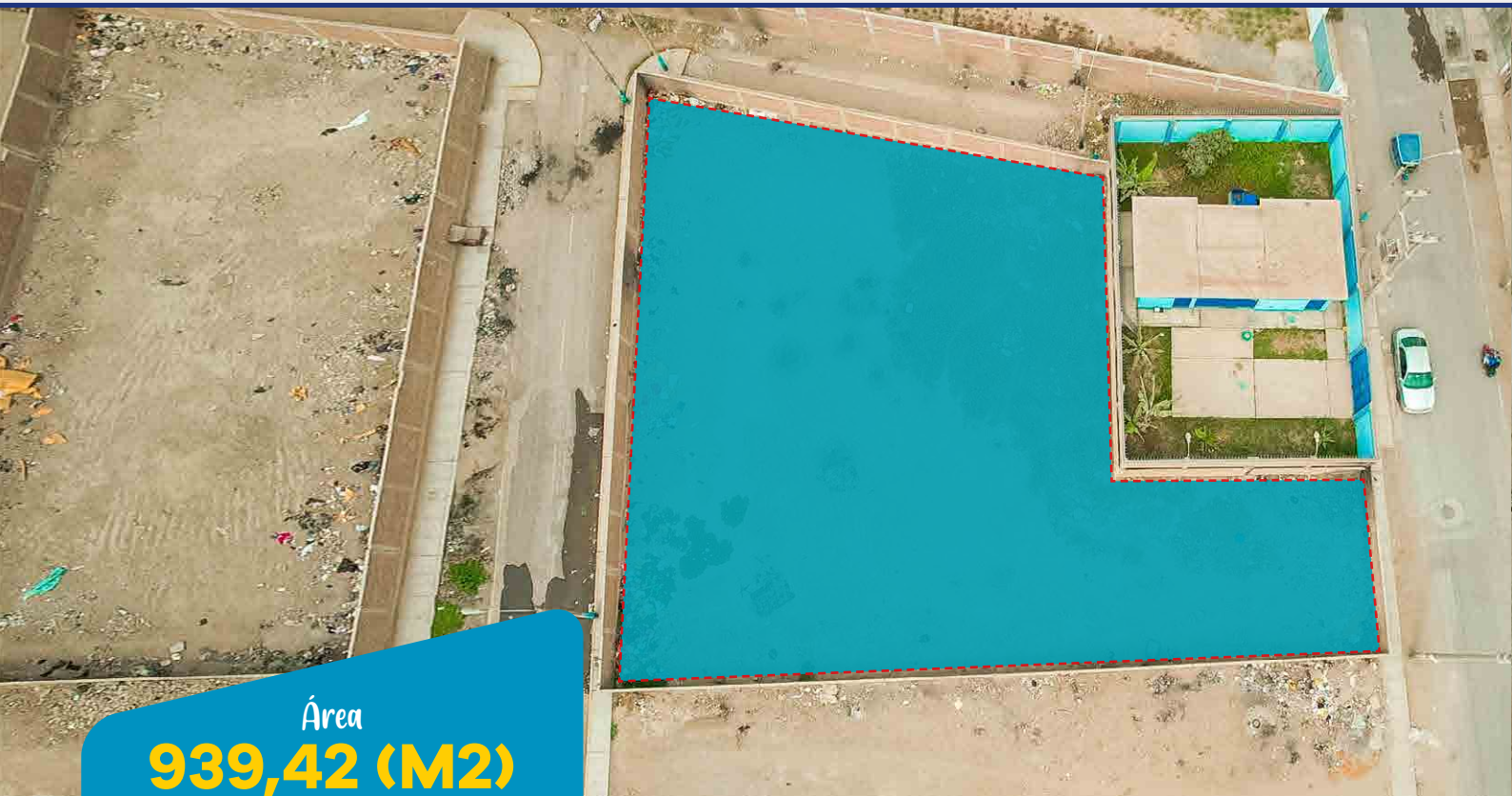
Cómo llegar



Compra tu lote

» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

# Los Portales de Puente Piedra Mz. G Lt. 9



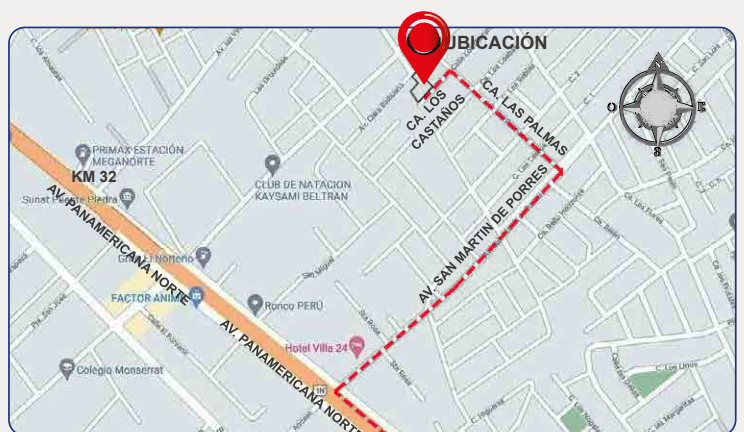
Área  
**939,42 (M2)**

Partida Registral  
**P01362492**

Precio base  
**S/ 850.540,00**

**Con servicios básicos**

**de luz, agua y desagüe**



**A unos minutos de:**



Avenidas principales



Transporte público



Colegios



Centro de Salud



Parques



Mercados



Grifo

» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

# Residencial San Felipe de Copacabana Mz. H Lt. 4



Área  
**918,00 (M2)**

Partida Registral  
**P01340191**

Precio base  
**S/ 831.145,00**

**Con servicios básicos**

**de luz, agua y desagüe**



**A unos minutos de:**



**Cómo llegar**



**Compra tu lote**



**Avenidas principales**



**Transporte público**



**Colegios**



**Centro de Salud**



**Parques**



**Mercados**



**Grifo**

» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

# Las Laderas de La Molina Mz. A Lt. 3



Área  
**854,85 (M2)**

Partida Registral  
**12276538**

Precio base  
**S/ 1.532.100,00**

**Con servicios básicos  
de luz, agua y desagüe**



A unos minutos de:



Cómo llegar



Compra tu lote



Avenidas principales



Transporte público



Colegios



Centro de Salud



Parques



Mercados



Grifo

» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

# Sub-Lote 1,2,3,4 Fundo San Pedrito-Makro Mz. B Lt. 1



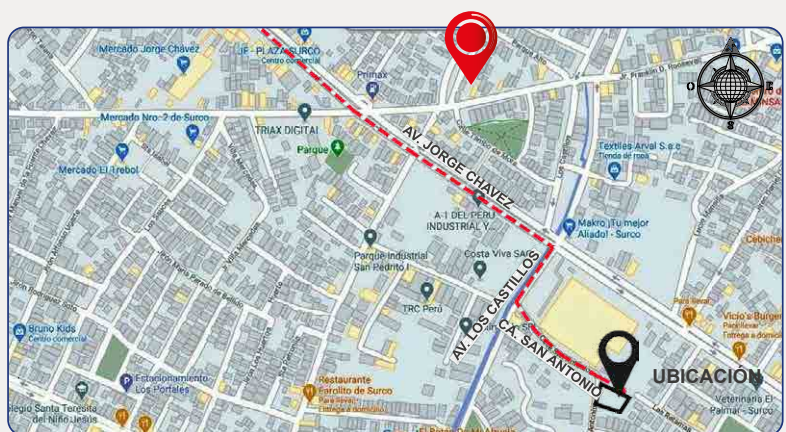
Área  
**1340,75 (M2)**

Partida Registral  
**14482657**

Precio base  
**S/ 4.947.725,00**

Con servicios básicos

de luz, agua y desagüe



A unos minutos de:



Cómo llegar



Compra tu lote



Avenidas principales



Transporte público



Colegios



Centro de Salud



Parques



Mercados



Grifo

## Listado de lotes en Subasta Pública

N°	DISTRITO	URBANIZACIÓN	MZ.	LOTE	ÁREA M2	PARTIDA REGISTRAL	PRECIO BASE (S/)	GARANTÍA	PUJA
144	Puente Piedra	Los Portales de Puente Piedra	G	9	939,42	P01362492	850.540,00	42.527,00	1.000,00
145	Puente Piedra	Los Portales de Puente Piedra	F	12	589,09	P01362480	533.355,00	26.667,75	1.000,00
146	Puente Piedra	Residencial San Felipe de Copacabana	H	4	918	P01340191	831.145,00	41.557,25	1.000,00
147	La Molina	Las Laderas de La Molina	A	3	854,85	12276538	1.532.100,00	76.605,00	1.000,00
148	Santiago de Surco	Sub-Lote 1,2,3,4 Fundo San Pedrito-Makro	B	1	13,407,471	14482657	4.947.725,00	247.386,25	1.000,00