

SUBASTA PÚBLICA DE TERRENOS

PRIMERA CONVOCATORIA
NACIONAL 002-2026

CATÁLOGO DE 78 LOTES

CARABAYLLO, SANTA ROSA, PUENTE PIEDRA
Y SANTIAGO DE SURCO



MIÉRCOLES

30

SETIEMBRE

Circuito Mágico
del Agua

Informes

991 040 525

945 502 821

962 792 403



#EmpiezaAConstruirTuFuturo



MUNICIPALIDAD DE
LIMA



VENTAS DE BASES (VIRTUAL):

<https://ventas.serpar.gob.pe/subastas> 

Desde el 16 de setiembre hasta el 29 de setiembre del 2026

DEPÓSITOS DE GARANTÍA:

Mediante transferencia bancaria o cheque de gerencia
Presentándolo en el, Parque Metropolitano de La Muralla - Cruce Jr.
Amazonas y Jr. Lampa - Cercado de Lima. : Desde el 16 de setiembre
hasta el 29 de setiembre del 2026 (Lun - Vie de 9:00 a 16:00 horas).

INSCRIPCIÓN COMO POSTOR:

Parque Metropolitano de La Muralla -
Jr. Amazonas cruce con Jr. Lampa - Cercado de Lima o de manera virtual

<https://www.serpar.gob.pe/mesa-de-partes/> 

Desde el 16 de setiembre hasta el 29 de setiembre del 2026

ACTO DE SUBASTA PÚBLICA:

Miércoles 30 de setiembre del 2026 a las 9:00 horas - Circuito Mágico
del Agua - Frente a la fuente N° 2 - Jirón Madre de Dios S/N, Lima 15046 -
Cercado de Lima..

TELÉFONOS

(01) 200-5455 Anexos: 5130, 5133, 5134 y 5008



991040525 / 962792403 / 945502821



» #EmpiezaAConstruirTuFuturo

San Pedro 5ta Etapa, Mz. C1, Lt. 1 al 3 y 5

**Lote 1****Área**
339.25 (m2)**Partida Registral**

13508781

Precio base

S/ 116,000.00

Lote 2

474.22 (m2)

13508782

S/ 162,000.00

Lote 3

383.10 (m2)

13508783

S/ 131,000.00

Lote 5

328.10 (m2)

13508785

S/ 113,000.00

**Con acceso a servicios
básicos de luz, agua y desagüe**

[Cómo llegar](#)[Compra tu lote](#)



#EmpiezaAConstruirTuFuturo

San Pedro 5ta Etapa, Mz. C4, Lt. 1



Lote 1

Área
427.26 (m2)

Partida Registral
13508789

Precio base
S/ 146,000.00

Con acceso a servicios

básicos de luz, agua y desagüe



[Cómo llegar](#)



[Compra tu lote](#)

#EmpiezaAConstruirTuFuturo

Santa María VII Etapa, Mz. H2, Lt. 4 al 11, 13 y 14



Lote 4
Lote 5
Lote 6
Lote 7
Lote 8
Lote 9
Lote 10
Lote 11
Lote 13
Lote 14

Área

144.22 (m2)
133.30 (m2)
121.49 (m2)
121.05 (m2)
127.96 (m2)
128.11 (m2)
131.53 (m2)
142.04 (m2)
144.63 (m2)
145.86 (m2)

Partida Registral

14068055
14068056
14068057
14068058
14068059
14068060
14068061
14068062
14068064
14068065

Precio base

S/ 84,000.00
S/ 78,000.00
S/ 71,000.00
S/ 71,000.00
S/ 75,000.00
S/ 75,000.00
S/ 77,000.00
S/ 83,000.00
S/ 84,000.00
S/ 85,000.00

Con servicios básicos
de luz, agua y desagüe

[Cómo llegar](#)[Compra tu lote](#)



#EmpiezaAConstruirTuFuturo

Santa María VIII Etapa, Mz. A3, Lt. 44 al 50



	Área	Partida Registral	Precio base
Lote 44	198.08 (m2)	P01386886	S/ 115,000.00
Lote 45	189.62 (m2)	P01386887	S/ 111,000.00
Lote 46	181.16 (m2)	P01386888	S/ 105,000.00
Lote 47	172.72 (m2)	P01386889	S/ 101,000.00
Lote 48	165.28 (m2)	P01386890	S/ 96,000.00
Lote 49	160.22 (m2)	P01386891	S/ 94,000.00
Lote 50	157.65 (m2)	P01386892	S/ 92,000.00

Con acceso a servicios
básicos de luz, agua y desagüe



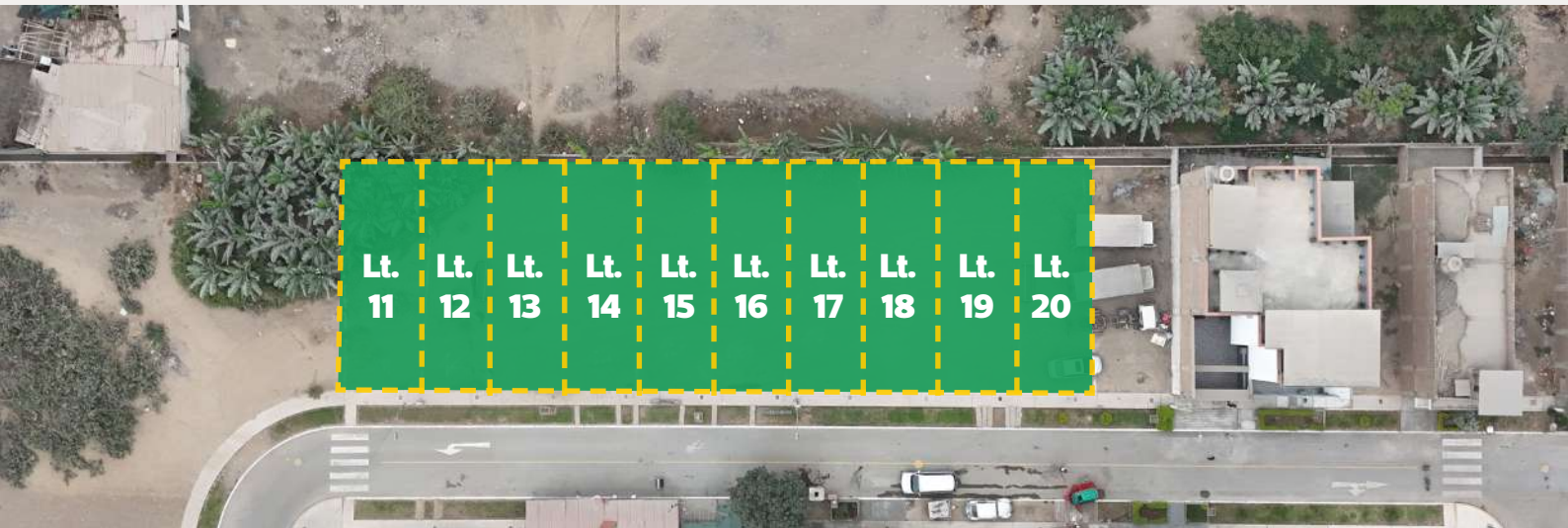
[Cómo llegar](#)



[Compra tu lote](#)

#EmpiezaAConstruirTuFuturo

Urb. Sol de Carabayllo VII, Mz. I, Lt. 11 al 20



	Área	Partida Registral	Precio base
Lote 11	98.51 (m2)	13989786	S/ 58,000.00
Lote 12	97.32 (m2)	13989787	S/ 57,000.00
Lote 13	97.46 (m2)	13989788	S/ 57,000.00
Lote 14	97.56 (m2)	13989789	S/ 57,000.00
Lote 15	97.42 (m2)	13989790	S/ 57,000.00
Lote 16	97.23 (m2)	13989791	S/ 57,000.00
Lote 17	97.04 (m2)	13989792	S/ 57,000.00
Lote 18	96.88 (m2)	13989793	S/ 57,000.00
Lote 19	96.76 (m2)	13989794	S/ 57,000.00
Lote 20	96.76 (m2)	13989795	S/ 57,000.00

Con acceso a servicios

básicos de luz, agua y desagüe



Cómo llegar



Compra tu lote

#EmpiezaAConstruirTuFuturo

Santa Rosa Del Norte 1ra Etapa, Mz. C, Lt. 3 al 9



	Área	Partida Registral	Precio base
Lote 3	290.65 (m2)	14473073	S/ 149,000.00
Lote 4	311.13 (m2)	14473074	S/ 160,000.00
Lote 5	391.17 (m2)	14473075	S/ 201,000.00
Lote 6	494.85 (m2)	14473076	S/ 254,000.00
Lote 7	617.86 (m2)	14473077	S/ 253,000.00
Lote 8	785.32 (m2)	14473078	S/ 322,000.00
Lote 9	978.24 (m2)	14473079	S/ 401,000.00

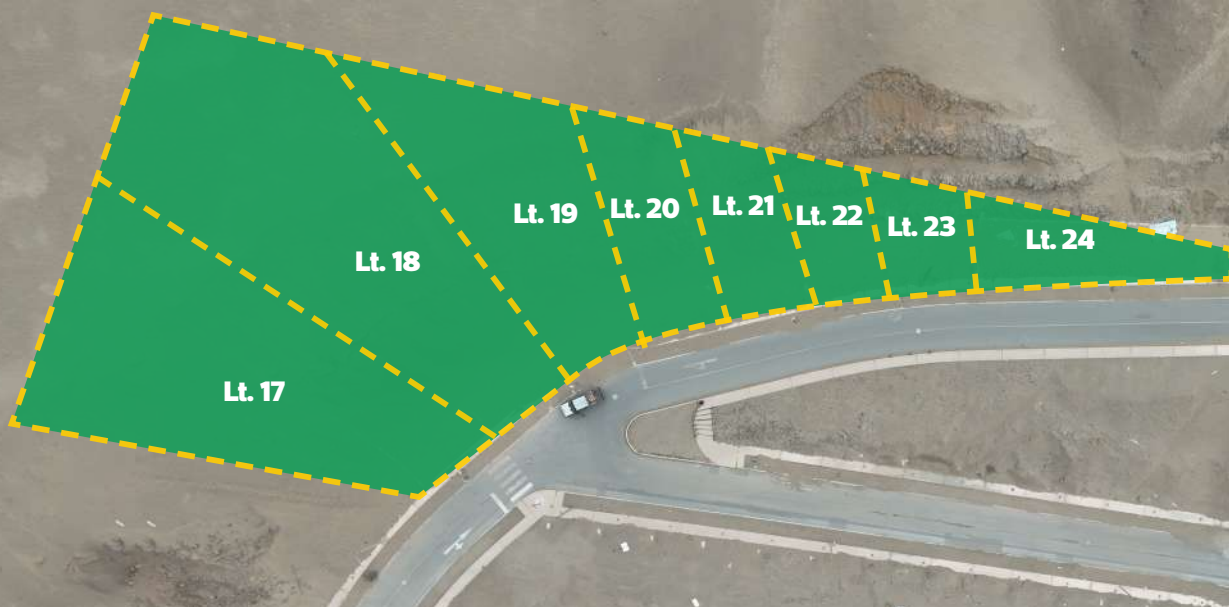
**Con acceso a servicios
básicos de luz, agua y desagüe**

[Cómo llegar](#)[Compra tu lote](#)

#EmpiezaAConstruirTuFuturo

La Alameda de Lima Norte

3era etapa, Mz. A, Lt. 17 al 24



	Área	Partida Registral	Precio base
Lote 17	1,070.58 (m2)	P01369954	S/ 439,000.00
Lote 18	1,400.05 (m2)	P01369955	S/ 716,000.00
Lote 19	742.39 (m2)	P01369956	S/ 380,000.00
Lote 20	302.45 (m2)	P01369957	S/ 124,000.00
Lote 21	251.62 (m2)	P01369958	S/ 103,000.00
Lote 22	204.48 (m2)	P01369959	S/ 84,000.00
Lote 23	149.00 (m2)	P01369960	S/ 62,000.00
Lote 24	227.95 (m2)	P01369961	S/ 94,000.00

Con acceso a servicios

básicos de luz, agua y desagüe



[Cómo llegar](#)



[Compra tu lote](#)

#EmpiezaAConstruirTuFuturo

Urb. La Alameda de Lima Norte II - 2da Etapa, Mz. C1, Lt. 24 – SubLote A y B



24- SUB LOTE A

Área

184.94 (m2)

Partida Registral

16251569

Precio base

S/ 57,000.00

24- SUB LOTE B

Área

267.02 (m2)

Partida Registral

16251570

Precio base

S/ 64,000.00**Con acceso a servicios****básicos de luz, agua y desagüe**Cómo llegarCompra tu lote

#EmpiezaAConstruirTuFuturo

Santa Paula Fundo Pancha

Paula, Mz. C3, Lt. 2 al 12



	Área	Partida Registral	Precio base
Lote 2	101.88 (m2)	12270954	S/ 42,000.00
Lote 3	112.90 (m2)	12270955	S/ 47,000.00
Lote 4	120.97 (m2)	12270956	S/ 50,000.00
Lote 5	124.30 (m2)	12270957	S/ 52,000.00
Lote 6	144.92 (m2)	12270958	S/ 60,000.00
Lote 7	149.26 (m2)	12270959	S/ 62,000.00
Lote 8	152.35 (m2)	12270960	S/ 63,000.00
Lote 9	148.89 (m2)	12270961	S/ 62,000.00
Lote 10	143.98 (m2)	12270962	S/ 59,000.00
Lote 11	138.90 (m2)	12270963	S/ 57,000.00
Lote 12	245.56 (m2)	12270964	S/ 101,000.00

Con acceso a servicios

básicos de luz, agua y desagüe



Cómo llegar



Compra tu lote



#EmpiezaAConstruirTuFuturo

Santa Paula Fundo Pancha

Paula, Mz. C4, Lt. 28 al 37



	Área	Partida Registral	Precio base
Lote 28	272.45 (m2)	12270999	S/ 112,000.00
Lote 29	218.96 (m2)	12271000	S/ 90,000.00
Lote 30	213.95 (m2)	12271002	S/ 88,000.00
Lote 31	199.92 (m2)	12271003	S/ 82,000.00
Lote 32	147.59 (m2)	12271004	S/ 61,000.00
Lote 33	135.00 (m2)	12271005	S/ 56,000.00
Lote 34	135.00 (m2)	12271006	S/ 56,000.00
Lote 35	135.00 (m2)	12271008	S/ 56,000.00
Lote 36	135.00 (m2)	12271009	S/ 56,000.00
Lote 37	135.00 (m2)	12271011	S/ 56,000.00

Con acceso a servicios
básicos de luz, agua y desagüe

[Cómo llegar](#)[Compra tu lote](#)



#EmpiezaAConstruirTuFuturo

Casuarinas del Sur IV Etapa, Mz. R1, Lt. 2 al 9



	Área	Partida Registral	Precio base
Lote 2	602.24 (m2)	13695255	S/ 719,000.00
Lote 3	1,169.03 (m2)	13695256	S/ 1,196,000.00
Lote 4	1,187.62 (m2)	13695257	S/ 1,215,000.00
Lote 5	762.96 (m2)	13695258	S/ 911,000.00
Lote 6	803.83 (m2)	13695259	S/ 960,000.00
Lote 7	1,120.59 (m2)	13695260	S/ 1,147,000.00
Lote 8	893.36 (m2)	13695261	S/ 1,066,000.00
Lote 9	1,161.68 (m2)	13695262	S/ 1,189,000.00

**Con acceso a servicios
básicos de luz, agua y desagüe**

[Cómo llegar](#)[Compra tu lote](#)

Listado de lotes en Subasta Pública

Distrito	Urbanización	Mz.	Lote	Área (m2)	Partida Electrónica N°	Precio Base (S/)	Garantía (S/)	Puja
CARABAYLLO	SAN PEDRO 5TA ETAPA	C1	1	339.25	13508781	S/ 116,000.00	S/ 5,800.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SAN PEDRO 5TA ETAPA	C1	2	474.22	13508782	S/ 162,000.00	S/ 8,100.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SAN PEDRO 5TA ETAPA	C1	3	383.10	13508783	S/ 131,000.00	S/ 6,550.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SAN PEDRO 5TA ETAPA	C1	5	328.10	13508785	S/ 113,000.00	S/ 5,650.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SAN PEDRO 5TA ETAPA	C4	1	427.26	13508789	S/ 146,000.00	S/ 7,300.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SANTA MARIA VII ETAPA	H2	4	144.22	14068055	S/ 84,000.00	S/ 4,200.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SANTA MARIA VII ETAPA	H2	5	133.30	14068056	S/ 78,000.00	S/ 3,900.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SANTA MARIA VII ETAPA	H2	6	121.49	14068057	S/ 71,000.00	S/ 3,550.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SANTA MARIA VII ETAPA	H2	7	121.05	14068058	S/ 71,000.00	S/ 3,550.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SANTA MARIA VII ETAPA	H2	8	127.96	14068059	S/ 75,000.00	S/ 3,750.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SANTA MARIA VII ETAPA	H2	9	128.11	14068060	S/ 75,000.00	S/ 3,750.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SANTA MARIA VII ETAPA	H2	10	131.53	14068061	S/ 77,000.00	S/ 3,850.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SANTA MARIA VII ETAPA	H2	11	142.04	14068062	S/ 83,000.00	S/ 4,150.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SANTA MARIA VII ETAPA	H2	13	144.63	14068064	S/ 84,000.00	S/ 4,200.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SANTA MARIA VII ETAPA	H2	14	145.86	14068065	S/ 85,000.00	S/ 4,250.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SANTA MARIA VIII ETAPA	A3	44	198.08	P01386886	S/ 115,000.00	S/ 5,750.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SANTA MARIA VIII ETAPA	A3	45	189.62	P01386887	S/ 111,000.00	S/ 5,550.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SANTA MARIA VIII ETAPA	A3	46	181.16	P01386888	S/ 105,000.00	S/ 5,250.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SANTA MARIA VIII ETAPA	A3	47	172.72	P01386889	S/ 101,000.00	S/ 5,050.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SANTA MARIA VIII ETAPA	A3	48	165.28	P01386890	S/ 96,000.00	S/ 4,800.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SANTA MARIA VIII ETAPA	A3	49	160.22	P01386891	S/ 94,000.00	S/ 4,700.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SANTA MARIA VIII ETAPA	A3	50	157.65	P01386892	S/ 92,000.00	S/ 4,600.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SOL DE CARABAYLLO VII	I	11	98.51	13989786	S/ 58,000.00	S/ 2,900.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SOL DE CARABAYLLO VII	I	12	97.32	13989787	S/ 57,000.00	S/ 2,850.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SOL DE CARABAYLLO VII	I	13	97.46	13989788	S/ 57,000.00	S/ 2,850.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SOL DE CARABAYLLO VII	I	14	97.56	13989789	S/ 57,000.00	S/ 2,850.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SOL DE CARABAYLLO VII	I	15	97.42	13989790	S/ 57,000.00	S/ 2,850.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SOL DE CARABAYLLO VII	I	16	97.23	13989791	S/ 57,000.00	S/ 2,850.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SOL DE CARABAYLLO VII	I	17	97.04	13989792	S/ 57,000.00	S/ 2,850.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SOL DE CARABAYLLO VII	I	18	96.88	13989793	S/ 57,000.00	S/ 2,850.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SOL DE CARABAYLLO VII	I	19	96.76	13989794	S/ 57,000.00	S/ 2,850.00	S/ 1,000.00
CARABAYLLO	SOL DE CARABAYLLO VII	I	20	96.76	13989795	S/ 57,000.00	S/ 2,850.00	S/ 1,000.00
SANTA ROSA	SANTA ROSA DEL NORTE 1RA ETAPA	C	3	290.65	14473073	S/ 149,000.00	S/ 7,450.00	S/ 1,000.00
SANTA ROSA	SANTA ROSA DEL NORTE 1RA ETAPA	C	4	311.13	14473074	S/ 160,000.00	S/ 8,000.00	S/ 1,000.00
SANTA ROSA	SANTA ROSA DEL NORTE 1RA ETAPA	C	5	391.17	14473075	S/ 201,000.00	S/ 10,050.00	S/ 1,000.00
SANTA ROSA	SANTA ROSA DEL NORTE 1RA ETAPA	C	6	494.85	14473076	S/ 254,000.00	S/ 12,700.00	S/ 1,000.00
SANTA ROSA	SANTA ROSA DEL NORTE 1RA ETAPA	C	7	617.86	14473077	S/ 253,000.00	S/ 12,650.00	S/ 1,000.00
SANTA ROSA	SANTA ROSA DEL NORTE 1RA ETAPA	C	8	785.32	14473078	S/ 322,000.00	S/ 16,100.00	S/ 1,000.00
SANTA ROSA	SANTA ROSA DEL NORTE 1RA ETAPA	C	9	978.24	14473079	S/ 401,000.00	S/ 20,050.00	S/ 1,000.00



Listado de lotes en Subasta Pública

Distrito	Urbanización	Mz.	Lote	Área (m2)	Partida Electrónica N°	Precio Base (S/)	Garantía (S/)	Puja
SANTA ROSA	LA ALAMEDA DE LIMA NORTE III ETAPA	A	17	1,070.58	P01369954	S/ 439,000.00	S/ 21,950.00	S/ 1,000.00
SANTA ROSA	LA ALAMEDA DE LIMA NORTE III ETAPA	A	18	1,400.05	P01369955	S/ 716,000.00	S/ 35,800.00	S/ 1,000.00
SANTA ROSA	LA ALAMEDA DE LIMA NORTE III ETAPA	A	19	742.39	P01369956	S/ 380,000.00	S/ 19,000.00	S/ 1,000.00
SANTA ROSA	LA ALAMEDA DE LIMA NORTE III ETAPA	A	20	302.45	P01369957	S/ 124,000.00	S/ 6,200.00	S/ 1,000.00
SANTA ROSA	LA ALAMEDA DE LIMA NORTE III ETAPA	A	21	251.62	P01369958	S/ 103,000.00	S/ 5,150.00	S/ 1,000.00
SANTA ROSA	LA ALAMEDA DE LIMA NORTE III ETAPA	A	22	204.48	P01369959	S/ 84,000.00	S/ 4,200.00	S/ 1,000.00
SANTA ROSA	LA ALAMEDA DE LIMA NORTE III ETAPA	A	23	149.00	P01369960	S/ 62,000.00	S/ 3,100.00	S/ 1,000.00
SANTA ROSA	LA ALAMEDA DE LIMA NORTE III ETAPA	A	24	227.95	P01369961	S/ 94,000.00	S/ 4,700.00	S/ 1,000.00
SANTA ROSA	URB. LA ALAMEDA DE LIMA NORTE II-2 ETAPA	C1	24-SUB LT.A	184.94	16251569	S/ 57,000.00	S/ 2,850.00	S/ 1,000.00
SANTA ROSA	URB. LA ALAMEDA DE LIMA NORTE II-2 ETAPA	C1	24-SUB LT.B	267.02	16251570	S/ 64,000.00	S/ 3,200.00	S/ 1,000.00
PUENTE PIEDRA	SANTA PAULA FUNDO PANCHÁ PAULA	C3	2	101.88	12270954	S/ 42,000.00	S/ 2,100.00	S/ 1,000.00
PUENTE PIEDRA	SANTA PAULA FUNDO PANCHÁ PAULA	C3	3	112.90	12270955	S/ 47,000.00	S/ 2,350.00	S/ 1,000.00
PUENTE PIEDRA	SANTA PAULA FUNDO PANCHÁ PAULA	C3	4	120.97	12270956	S/ 50,000.00	S/ 2,500.00	S/ 1,000.00
PUENTE PIEDRA	SANTA PAULA FUNDO PANCHÁ PAULA	C3	5	124.30	12270957	S/ 52,000.00	S/ 2,600.00	S/ 1,000.00
PUENTE PIEDRA	SANTA PAULA FUNDO PANCHÁ PAULA	C3	6	144.92	12270958	S/ 60,000.00	S/ 3,000.00	S/ 1,000.00
PUENTE PIEDRA	SANTA PAULA FUNDO PANCHÁ PAULA	C3	7	149.26	12270959	S/ 62,000.00	S/ 3,100.00	S/ 1,000.00
PUENTE PIEDRA	SANTA PAULA FUNDO PANCHÁ PAULA	C3	8	152.35	12270960	S/ 63,000.00	S/ 3,150.00	S/ 1,000.00
PUENTE PIEDRA	SANTA PAULA FUNDO PANCHÁ PAULA	C3	9	148.89	12270961	S/ 62,000.00	S/ 3,100.00	S/ 1,000.00
PUENTE PIEDRA	SANTA PAULA FUNDO PANCHÁ PAULA	C3	10	143.98	12270962	S/ 59,000.00	S/ 2,950.00	S/ 1,000.00
PUENTE PIEDRA	SANTA PAULA FUNDO PANCHÁ PAULA	C3	11	138.90	12270963	S/ 57,000.00	S/ 2,850.00	S/ 1,000.00
PUENTE PIEDRA	SANTA PAULA FUNDO PANCHÁ PAULA	C3	12	245.56	12270964	S/ 101,000.00	S/ 5,050.00	S/ 1,000.00
PUENTE PIEDRA	SANTA PAULA FUNDO PANCHÁ PAULA	C4	28	272.45	12270999	S/ 112,000.00	S/ 5,600.00	S/ 1,000.00
PUENTE PIEDRA	SANTA PAULA FUNDO PANCHÁ PAULA	C4	29	218.96	12271000	S/ 90,000.00	S/ 4,500.00	S/ 1,000.00
PUENTE PIEDRA	SANTA PAULA FUNDO PANCHÁ PAULA	C4	30	213.95	12271002	S/ 88,000.00	S/ 4,400.00	S/ 1,000.00
PUENTE PIEDRA	SANTA PAULA FUNDO PANCHÁ PAULA	C4	31	199.92	12271003	S/ 82,000.00	S/ 4,100.00	S/ 1,000.00
PUENTE PIEDRA	SANTA PAULA FUNDO PANCHÁ PAULA	C4	32	147.59	12271004	S/ 61,000.00	S/ 3,050.00	S/ 1,000.00
PUENTE PIEDRA	SANTA PAULA FUNDO PANCHÁ PAULA	C4	33	135.00	12271005	S/ 56,000.00	S/ 2,800.00	S/ 1,000.00
PUENTE PIEDRA	SANTA PAULA FUNDO PANCHÁ PAULA	C4	34	135.00	12271006	S/ 56,000.00	S/ 2,800.00	S/ 1,000.00
PUENTE PIEDRA	SANTA PAULA FUNDO PANCHÁ PAULA	C4	35	135.00	12271008	S/ 56,000.00	S/ 2,800.00	S/ 1,000.00
PUENTE PIEDRA	SANTA PAULA FUNDO PANCHÁ PAULA	C4	36	135.00	12271009	S/ 56,000.00	S/ 2,800.00	S/ 1,000.00
PUENTE PIEDRA	SANTA PAULA FUNDO PANCHÁ PAULA	C4	37	135.00	12271011	S/ 56,000.00	S/ 2,800.00	S/ 1,000.00
SANTIAGO DE SURCO	CASUARINAS DEL SUR IV ETAPA	R1	2	602.24	13695255	S/ 719,000.00	S/ 35,950.00	S/ 1,000.00
SANTIAGO DE SURCO	CASUARINAS DEL SUR IV ETAPA	R1	3	1,169.03	13695256	S/ 1,196,000.00	S/ 59,800.00	S/ 1,000.00
SANTIAGO DE SURCO	CASUARINAS DEL SUR IV ETAPA	R1	4	1,187.62	13695257	S/ 1,215,000.00	S/ 60,750.00	S/ 1,000.00
SANTIAGO DE SURCO	CASUARINAS DEL SUR IV ETAPA	R1	5	762.96	13695258	S/ 911,000.00	S/ 45,550.00	S/ 1,000.00
SANTIAGO DE SURCO	CASUARINAS DEL SUR IV ETAPA	R1	6	803.83	13695259	S/ 960,000.00	S/ 48,000.00	S/ 1,000.00
SANTIAGO DE SURCO	CASUARINAS DEL SUR IV ETAPA	R1	7	1,120.59	13695260	S/ 1,147,000.00	S/ 57,350.00	S/ 1,000.00
SANTIAGO DE SURCO	CASUARINAS DEL SUR IV ETAPA	R1	8	893.36	13695261	S/ 1,066,000.00	S/ 53,300.00	S/ 1,000.00
SANTIAGO DE SURCO	CASUARINAS DEL SUR IV ETAPA	R1	9	1,161.68	13695262	S/ 1,189,000.00	S/ 59,450.00	S/ 1,000.00