ANEXO Nº 7 – CARTAS DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUD DE POSTOR SEGÚN CORRESPONDA

CARTA DE PRESENTACIÓN
ÚNICA PERSONA – NATURAL O JURÍDICA

Lima.....de.....del 2026.

Señores:
SERVICIO DE PARQUES DE LIMA – SERPAR LIMA
Presente.-

Agradeceré considerarme como postor en la Segunda Convocatoria de la Subasta Pública Nº002-2026/SERPAR LIMA, convocada por SERPAR LIMA, por el(os) predio(s) ubicado en:

1-Lote Nº.....de la MZ.....Urb.....Distrito.....
2-Lote Nº.....de la MZ.....Urb.....Distrito.....
3-Lote Nº.....de la MZ.....Urb.....Distrito.....

Nombre completo o razón o denominación social:.....
.....
Representante Legal o Apoderado (según sea el caso):.....
D.N.I. N°.....
R.U.C. N°.....
Domicilio (*fijado en la ciudad de Lima)*:.....
.....
Teléfono:.....WhatsApp:.....
Email:.....

Sin perjuicio del domicilio señalado en el presente documento, de conformidad con lo establecido en el numeral 20.1.2. y 20.4 del TUO de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, solicito que cualquier notificación sea remitida al correo electrónico consignado, respecto del cual declaro hacerme responsable de su continua revisión, a fin de ser válidamente notificado por esa vía.

.....

Firma y sello

D.N.I. N°

Se adjunta:
1.Declaración Jurada, según modelo (Anexo N°3).
2.Declaración Jurada, según modelo (Anexo N°4).
3.Declaración Jurada, según modelo (Anexo N°5).
4.Copia del recibo de adquisición de las bases.
5.Copia del recibo de depósito de garantía con copia de cheque o transferencia bancaria.
6.En caso de persona jurídica, Certificado de Vigencia de Poder, con una antigüedad no mayor a 30 días calendario.
7.En caso de persona jurídica Ficha RUC.
8.En caso de representación de persona natural, carta poder con firma legalizada ante notario público.
9.La promesa de consorcio, de ser el caso.
10.En caso estar casado mediante separación de patrimonios, presentar Copia literal de la inscripción registral de Régimen de separación de patrimonios.

000033

CARTA DE PRESENTACIÓN
(SOCIEDAD CONYUGAL)

Lima.....de.....del 2026.

Señores:
SERVICIO DE PARQUES DE LIMA – SERPAR LIMA
Presente. -

Agradeceré considerarme como postor en la Segunda Convocatoria de la Subasta Pública Nº 002-2026/SERPAR LIMA, convocada por SERPAR LIMA, por el(os) predio(s) ubicado en:

1-Lote Nº.....de la MZ.....Urb.....Distrito.....
2-Lote Nº.....de la MZ.....Urb.....Distrito.....
3-Lote Nº.....de la MZ.....Urb.....Distrito.....

Sociedad conyugal conformada por.....
identificado con D.N.I. N°.....y .....
.....identificada con D.N.I. N°.....
Con Régimen de sociedad de gananciales..... ( )marcar con aspa.
Con Régimen de separación de patrimonios..... ( )marcar con aspa, lo cual acreditamos con la copia literal de la inscripción registral que se adjunta.

Domicilio actual:.....
Teléfono:.....WhatsApp:.....
Email:.....

Sin perjuicio del domicilio señalado en el presente documento, de conformidad con lo establecido en el numeral 20.1.2. y 20.4 del TUO de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, solicito que cualquier notificación sea remitida al correo electrónico consignado, respecto del cual declaro hacerme responsable de su continua revisión, a fin de ser válidamente notificado por esa vía.

.....	.....
Firma	**Firma**
D.N.I. N°	**D.N.I. N°**

Se adjunta:
1. Copia de DNI de ambos cónyuges.
2. Declaración Jurada, según modelo (Anexo N°3), cada cónyuge deberá llenar la declaración jurada.
3. Declaración Jurada, según modelo (Anexo N°4), cada cónyuge deberá llenar la declaración jurada.
4. Declaración Jurada, según modelo (Anexo N°5), cada cónyuge deberá llenar la declaración jurada.
5. Copia del recibo de adquisición de las bases.
6. Copia del recibo de depósito de garantía con copia de cheque o transferencia bancaria
7. Acta de matrimonio.

000034

CARTA DE PRESENTACIÓN
(PAR ADQUIRIR EN COPROPIEDAD)

Lima.....de.....de 2026.

Señores:
SERVICIO DE PARQUES DE LIMA – SERPAR LIMA
Presente.-

Nosotros, ...identificado(a) con D.N.I. N°..... con domicilio en.....
.....teléfono....., E-mail.....
y.....identificado(a) con D.N.I. N°.....con domicilio en.....
.....teléfono....., E-mail.....

en calidad de personas naturales, manifestamos nuestra intención de participar conjuntamente en el presente proceso de subasta pública, por lo que, agradeceré considerarnos como postores en copropiedad para la Segunda Convocatoria de la Subasta Pública N°002-2026/SERPAR LIMA, convocada por SERPAR LIMA, por el(os) predio(s) ubicado en:

1-Lote N°.....de la MZ.....Urb.....Distrito.....
2-Lote N°.....de la MZ.....Urb.....Distrito.....
3-Lote N°.....de la MZ.....Urb.....Distrito.....

Sin perjuicio del domicilio señalado en el presente documento, de conformidad con lo establecido en el numeral 20.1.2. y 20.4 del TUO de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, solicito que cualquier notificación sea remitida al correo electrónico consignado, respecto del cual declaro hacerme responsable de su continua revisión, a fin de ser válidamente notificado por esa vía.

.....
Firma
D.N.I. N°

.....
Firma
D.N.I. N°

Se adjunta:
8.Copia de DNI de ambos.
9.Declaración Jurada, según modelo (Anexo N°3), cada copropietario deberá llenar la declaración jurada.
10. Declaración Jurada, según modelo (Anexo N°4), cada copropietario deberá llenar la declaración jurada.
11. Declaración Jurada, según modelo (Anexo N°5), cada copropietario deberá llenar la declaración jurada.
12. Copia del recibo de adquisición de las bases.
13. Copia del recibo de depósito de garantía.